

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Nuova costruzione**

**Prezzo: € 685.000,00**



Rif. immobile: **137**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Nuova costruzione	<b>Stato dell'immobile:</b> Venduto
<b>Superficie immobile:</b> 110	<b>Superficie terreno:</b> 8000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi in agro di Ostuni, bellissima villa di nuova costruzione ma in stile antico con le classiche volte a botte in tufo. La villa è composta da un'open space dove vi è ampia zona living con cucina, tre ampie camere da letto e due bagni. Nella zona living vi è un bel camino, inverter con pompa di calore per riscaldamento e aria condizionata. Il terreno è di circa 8.000 mq con tutti i muretti a secco perimetrali, coltivato ad uliveto e qualche frutta. Cancelli automatici, wi-fi, parcheggio privato. La villa ha una bellissima piscina vicino alla zona relax con porticato, ideale per le belle serate d'estate con gli amici. Il contesto è un paradiso, zona tranquilla e riservata con vista panoramica. La villa è ideale per residenza privata di stile ed ...

