

## Masseria/Tenuta in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: Trattativa riservata**



Rif. immobile: 21

|                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Classe energetica:</b> G       | <b>IPE:</b> n.d.                    |
| <b>Giudizio:</b> Da ristrutturare | <b>Stato dell'immobile:</b> Venduto |
| <b>Superficie immobile:</b> 600   | <b>Superficie terreno:</b> 140000   |
| <b>Vani:</b> n.d.                 | <b>Bagni:</b> n.d.                  |
| <b>Camere da letto:</b> n.d.      | <b>Piano:</b> Non specificato       |

Vendesi in agro di Ostuni, antica masseria con torre di avvistamento risalente al seicento con una meravigliosa vista mare e sugli alberi di ulivo secolari. La masseria è costituita da una possente torre quadrata in pietra che si sviluppa su due piani. Il piano terra ha alcuni soffitti con volte a botte, mentre il primo piano ha i soffitti con volte a stella. Entrambi i piani hanno i camini interamente in pietra. Una scala interna consente di accedere al primo piano ed al terrazzo di copertura con vista sugli alberi secolari di ulivo e sul mare. La torre fu costruita per difesa della costa da predatori. La torre di avvistamento ha una caditoia centrale di difesa collocata in asse con la porta di ingresso e con la finestra del piano nobile. Intorno alla torre furono costruiti ...

