

## Masseria/Tenuta in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**7 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 695.000,00**

Image

Rif. immobile: **229**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> Venduto
<b>Superficie immobile:</b> 500	<b>Superficie terreno:</b> 40000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> 7	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi in agro di Ostuni, bella masseria allo stato naturale ed originale. La masseria presenta un aspetto unico ed originale risalente alla fine del 1600. Internamente vi è una zona living con volte in pietra, sette camere da letto ed altri ambienti a trullo che possono diventare zone residenziali. I pavimenti sono originali Cementine e Chianche, tutte pietre tipiche del territorio. Il terreno è di circa quattro ettari, coltivato ad uliveto con certificato biologico, riscaldamento a termicamino, vari camini ed impianto fotovoltaico. La masseria ha anche una chiesa consacrata di rara bellezza. La masseria per la posizione e la sua bellezza, si presta bene sia per residenza privata che per attività di bed and breakfast di stile e charme.

