

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: In fase di ristrutturazione**

**Prezzo: € 250.000,00**

Image

Rif. immobile: 26

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** In fase di ristrutturazione

**Stato dell'immobile:** Venduto

**Superficie immobile:** 80

**Superficie terreno:** 8000

**Vani:** 3

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** Non specificato

Vendesi in agro di Ostuni, villa di nuova costruzione con pietra esterna a vista ma da terminare internamente. La villa è posizionata in una zona tranquilla e riservata, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura ma non lontano dal paese, è composta da ingresso, ampia sala - soggiorno con cucina, bagno, due camere da letto di cui una con bagno. Al piano inferiore vi è un interrato, dove è stata predisposta la canna fumaria, ideale per realizzare un secondo appartamento vivibile o una bella tavernetta. La villa è dotata di una veranda abbastanza grande e luminosa ed aperta da tutti i lati e di un terrazzo panoramico con una vista sul territorio circostante e sulle distese di alberi di ulivo. C'è inoltre la fossa imoff, due cisterne ...

