

## Trullo in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 395.000,00**

Image

Rif. immobile: **261**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 150

**Superficie terreno:** 6000

**Vani:** n.d.

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** Piano terra

Vendesi nell'agro di Ostuni, bellissimo trullo sovrano in buone condizioni strutturali. Il Trullo è composto da ingresso nella zona living, da due stanze da letto, una saletta con camino, ampia cucina abitabile e bagno. Esternamente si accede alla parte del cono sovrano. Il piazzale antistante porta agli altri ambienti composti da: l'antica lamia contenente il forno a legna ed il caminetto con volte a stella ed in pietra, il garage e la cantina. Il trullo è dotato di riscaldamento autonomo a gasolio e le cisterne per l'acqua. Il terreno è di circa 6.000 mq coltivato ad uliveto e qualche frutteto. È possibile realizzare una piscina esterna a contatto diretto con la natura. La proprietà si presta bene come attività turistico-alberghiera di ...



