

## Trullo in vendita a Cisternino (Brindisi) - 72014



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Abitabile**

**Prezzo: € 250.000,00**



Rif. immobile: 266

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Abitabile	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 120	<b>Superficie terreno:</b> 2631
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Piano terra

Fabbricato rurale con 3 trulli, edificato in pietra, tipiche costruzioni della zona, situato in agro del Comune di Cisternino, alla Contrada Monte, della superficie di mq. 120 catastali, con terreno pertinenziale uliveto e seminativo alborato di mq. 2631. Il fabbricato è abitabile, non necessita di opere di ristrutturazione, se non quelle dettate da esigenze individuali, si accede attraverso un viale con cancello, piazzale antistante, zona living con alcova, cucina in muratura con camino, bagno con doccia, una camera da letto con annessa alcova-camera da letto, ottima struttura di costruzione. Il terreno di pertinenza, ben curato si estende sulla lussureggiante vallata di Cisternino. E servita da acqua mediante la presenza di un pozzo Classe energetica in corso di attribuzione



