

## Villa in vendita a Nardò (Lecce) - 73048



**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

Rif. immobile: **268**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da completare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 252	<b>Superficie terreno:</b> 2800
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Più livelli

Vendesi immobile da completare a poche decine di metri dal mare nel territorio di Nardò. La sua posizione vicino alle acque cristalline del Mar Ionio e la prossimità a Porto Cesareo e ad una torre marinara storica, rendono la proprietà davvero unica e speciale. La combinazione di un ampio terreno sperato di circa 2800 mq e un progetto di ristrutturazione che prevede una struttura ricettiva o una villa privata, offre molte possibilità interessanti per gli investitori ed amatori della bellezza del territorio. La vista mozzafiato sul mare dalla futura piscina sul tetto è senza dubbio un punto di forza. Potrebbe essere un'opportunità incredibile per chiunque desideri investire in una proprietà con un forte potenziale sia commerciale che ...



