

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Nuova costruzione**

**Prezzo: € 550.000,00**

Image

Rif. immobile: **269**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Nuova costruzione	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 90	<b>Superficie terreno:</b> 9000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 3
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi in agro di Ostuni, bella villa di nuova costruzione in stile mediterraneo. La villa è composta da zona living, cucina con vetrate, tre camere da letto e tre bagni. Una delle camere ha anche accesso diretto dall'esterno, garantendo privacy e vano tecnico. La terrazza offre una vista panoramica unica sulla distesa di ulivi e trulli. La villa è stata realizzata con materiali di qualità, fossa imhoff, cisterna per l'acqua. Il terreno è di circa 9.000 mq coltivato ad

uliveto. La piscina esterna è quel tocco di eleganza ed utilità della villa, ideale sia per residenza privata che per attività di casa vacanza di charme.

