

## Casolare/Lamia in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 250.000,00**



Rif. immobile: **273**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 200	<b>Superficie terreno:</b> 14000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi in agro di Ostuni, bellissimo casale con trullo posizionato in una zona tranquilla e panoramica. La proprietà è composta da una parte padronale principale composta sei ampie stanze collegate tra di loro, un antico palmento con pavimento in Chianche che si può collegare con la parte padronale. Esternamente sono presenti stalle, forno, ovili. Il terreno è di circa 14.000 mq coltivato ad uliveto e qualche frutteto. Una particella del terreno è stata già frazionata ed è possibile realizzare un'abitazione ex novo in stile mediterraneo o antico con piscina e pergolati. La proprietà per la sua bellezza e potenzialità, è ideale sia per residenza privata che per attività turistica di eleganza e charme.

