

## Masseria/Tenuta in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni:** Da ristrutturare

**Prezzo:** Trattativa riservata



Rif. immobile: **276**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 700	<b>Superficie terreno:</b> 800000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Non specificato

Vendesi in agro di Ostuni, bella masseria da ristrutturare anche se in buone condizioni strutturali. La masseria è composta dalla parte padronale e dalla parte inferiore dove sono presenti stalle, fienili, depositi e granai. Inoltre vi è un bel frantoio nella grotta. La masseria ha un'estensione di circa 80 ettari coltivato ad uliveto secolare, carrubi e qualche mandorlo. Inoltre ha pozzo artesiano, cisterne per l'acqua, impianto di irrigazione. Camminamenti all'interno della proprietà già realizzati. I pavimenti all'interno della masseria sono in alcune zone con le Chianche, pietra tipica ed originale del territorio e le cementine. La masseria ha una bellissima vista mare e vicino al mare e si presta bene sia per residenza privata che per ...

