

## Masseria/Tenuta in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni:** Da ristrutturare

**Prezzo:** Trattativa riservata

Image

Rif. immobile: 277

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 1500

**Superficie terreno:** 1250000

**Vani:** n.d.

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** n.d.

**Piano:** Non specificato

Vendesi nel territorio di Ostuni, bellissima masseria vista mare e con possibilità di accesso diretto al mare. La masseria necessita di ristrutturazione ma è unica nel suo genere perché ha grotte e camminamenti nella natura. È stato presentato un progetto che prevede la ristrutturazione, ampliamento e la trasformazione in turistico - alberghiero. La masseria è composta da una parte padronale e parti adibiti a stalle, fienili, vecchi granai, depositi attrezzi agricoli. La masseria è racchiusa a corte recintata con mura in pietra ed in tufo. Il terreno è di circa 125 ettari coltivato a pascolo, seminativo e macchia mediterranea ed arriva quasi vicino al mare. Per la sua bellezza e potenzialità, è unica nel suo genere, dove cielo e ...

