

## Locale in vendita a Martina Franca (Taranto) - 74015



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 67.000,00**



Rif. immobile: **279**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 51	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi a Martina Franca, un bel locale artigianale situato in Via delle Murge, composto da un ambiente unico con bagno e una superficie totale di 51 mq. Attualmente il locale presenta una suddivisione interna tramite un muro divisore in cartongesso, creando uno spazio adibito alla reception, uno studio sul retro, bagno e deposito. Tuttavia la flessibilità dello spazio consente una personalizzazione completa basata sulle specifiche esigenze dell'acquirente, consentendo la riorganizzazione degli ambienti in base alle preferenze individuali. Il locale è disponibile anche per locazione.

