

## Trullo in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 150.000,00**



Rif. immobile: **326**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> Venduto
<b>Superficie immobile:</b> 50	<b>Superficie terreno:</b> 25000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi in agro di Ceglie Messapica, una splendida proprietà composta da un terreno di circa 2,5 ettari coltivato con ulivi, delimitato da antichi muretti a secco. Al suo interno, un autentico trullo con tre coni e una lamia adiacente con forno a legna, che evocano tutto il fascino della tradizione pugliese. La proprietà dispone di una cisterna per l'acqua e offre la possibilità di ampliare le strutture esistenti, costruire una nuova abitazione e realizzare una piscina, rendendola ideale per progetti abitativi o turistici di prestigio. Posizione strategica: 6 km da Ceglie Messapica, rinomata per la gastronomia. 25 km dalle spiagge dell'Adriatico. 40 minuti dall'Aeroporto di Brindisi. Vicina e ben collegata ad attrazioni come Ostuni, Alberobello e le ...



