

## Masseria/Tenuta in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

Rif. immobile: **328**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 700	<b>Superficie terreno:</b> 65000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Piano terra

Vendesi in agro di Ostuni, bellissima masseria da ristrutturare ma strutturalmente molto sana. Composta dalla parte padronale dove vi è una scala esterna a doppia rampa, tipico della masserie importanti di un tempo passato. Internamente troviamo la cucina, il bagno e le camere da letto. Alla parte inferiore vi sono vari ambienti adibiti a stalle, fienili, depositi ed una parte abitabile composta da zona giorno, cucina, bagno e camera da letto. La masseria ha circa 65.000 mq coltivato ad uliveto, mandorleto e qualche frutta. Ha le cisterne per l'acqua, l'elettricità. La chiesa è privata di appartenenza alla proprietà. All'interno del terreno vi sono anche due fabbricati rurali da ristrutturare e realizzare depanse. La masseria è ideale sia ...

