

## Trullo in vendita a Castellana Grotte (Bari) - 70013



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 45.000,00**



Rif. immobile: **39**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> Venduto
<b>Superficie immobile:</b> n.d.	<b>Superficie terreno:</b> 7800
<b>Vani:</b> 3	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Non specificato

Vendesi in agro di Castellana, gruppo di trulli da ristrutturare con camino, forno e stalla adiacente. I pavimenti sono a chianche, pietra tipica ed originale del territorio. Il terreno è di circa 7800 mq coltivato ad uliveto e mandorleto. Possibilità di ampliamento e realizzazione di una piscina esterna a contatto con la natura. I trulli sono posizionati in una zona tranquilla e riservata, a pochi km dal paese ma allo stesso tempo, ideale per chi desidera vivere in pieno la natura.

