

## Immobile storico in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Ristrutturato**

**Prezzo: € 690.000,00**

Image

Rif. immobile: **57**

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Classe energetica:</b> G      | <b>IPE:</b> n.d.                    |
| <b>Giudizio:</b> Ristrutturato   | <b>Stato dell'immobile:</b> Venduto |
| <b>Superficie immobile:</b> n.d. | <b>Superficie terreno:</b> 20000    |
| <b>Vani:</b> 3                   | <b>Bagni:</b> 2                     |
| <b>Camere da letto:</b> 3        | <b>Piano:</b> Più livelli           |

Vendesi in agro di Ceglie Messapica, antico casale ottocentesco, finemente ristrutturato con materiali di pregio. Il casale è suddiviso su due livelli, dove le volte sono a stella ed interamente in pietra a vista, da dove si scorge un panorama sulla campana e sugli alberi di ulivo. All'interno del casale, sono state lasciate intatte ed integre, le vecchie mangiatoie degli animali. Intorno al casale, vi sono dei trulli da ristrutturare con una lamia interamente in pietra. Nella proprietà vi è la piscina esterna a contatto diretto con la natura. Il terreno di pertinenza è di circa 2 ettari, coltivato ad ulivi, mandorli e frutta. Il casale è posizionato in una zona tranquilla e riservata, ideale per creare un bed and breakfast di eleganza

