

## Casolare/Lamia in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 200.000,00**

Image

Rif. immobile: **85**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In trattativa

**Superficie immobile:** 250

**Superficie terreno:** 40000

**Vani:** 8

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 3

**Piano:** Non specificato

Vendesi in agro di Ceglie Messapica, bel casale composto da vari ambienti oltre al trullo con tre coni con pavimento a chianche, pietra tipica ed originale del territorio. Inoltre la proprietà è composta da due garage, ampio piazzale, energia elettrica e tre cisterne per l'acqua. Il terreno è di circa quattro ettari coltivato ad uliveto secolare, mandorleto, macchia mediterranea e qualche frutteto. La proprietà è possibile ampliare e realizzare una piscina esterna a contatto con la natura. Il casale è posizionato in una zona tranquilla e riservata, ideale sia per residenza privata che per attività di bed and breakfast nella totale privacy.

